РУСИНОВ ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ

МИНТРАНС РОССИИ

РОСМОРРЕЧФЛОТ

Арктический морской институт имени В.И. Воронина –
филиал Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Государственный университет морского и речного флота имени адмирала С.О. Макарова»
(АМИ им. В.И. Воронина - филиал ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»)

Положение об общежитии

Архангельск
2026

СТРАНИЦА СТАТУСА ДОКУМЕНТА

Приложение

к приказу директора АМИ
имени В.И. Воронина – филиала
ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени
адмирала С.О. Макарова»
от 27 10 2026 № 160

Система менеджмента качества **Положение об общежитии**	Новая редакция
	Дата введения - в соответствии с приказом

Настоящее Положение разработано согласно требованиям ISO 9001:2015/ГОСТ Р ИСО 9001-2015 и является документом системы менеджмента качества ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова».
Положение регулирует организацию проживания обучающихся в общежитии и определяет основные принципы его функционирования.

Контроль документа	Заместитель директора по инфраструктурному развитию и безопасности
Руководитель разработки	П.В. Грушихин
Исполнитель	Е.А. Кичева

Оглавление

Лист ознакомления 4
Лист учета экземпляров 5
Лист учета корректуры.....5
I. Правовые основания 6
II. Порядок заселения в общежитие……7
III. Права и обязанности проживающих в общежитии …… 7
IV. Порядок выселения из общежития ……..…….....8
V.Порядок информирования ……8
VI.Порядок заселения студенческой семьи …….....8
VII. Заключительные положения…….....9
Приложение…….....10

Лист ознакомления

№	Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись

Лист учета экземпляров

Место хранения корректируемых экземпляров	**№ экземпляра**
Административно-хозяйственный отдел	2

Место хранения некорректируемого экземпляра	**№ экземпляра**
Отдел документационного и информационного обеспечения	1

Лист учета корректуры

№	**Файл и страницы**	**Версия**	**Дата введения**	**Лицо, утвердившее корректуру**
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

I. Правовые основания

1.1. Настоящие Положение об общежитии разработано на основании следующих нормативных правовых актов и документов:

– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

– Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в частности, статья 39, регулирующая вопросы предоставления жилых помещений обучающимся);

– Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

– Постановление Правительства РФ от 17 июля 1995 г. № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации»;

– СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

– СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания, обучению, отдыху и оздоровлению детей и молодежи»;

– Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

– Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

– Закон Архангельской области от 29.12.2011 № 493-22-ОЗ «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Архангельской области»;

– Устав ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова» (далее Университет);

– Положение об Арктическом морском институте имени В.И. Воронина – филиале ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова» (далее Положение) и иные нормативные акты ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова» и Арктического морского института имени В.И. Воронина – филиала ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова» (далее Филиал).

1.2. Настоящее Положение регулирует организацию проживания обучающихся в общежитии и определяет основные принципы его функционирования в соответствии со статьёй 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и Типовым порядком предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность (утверждённым совместным

приказом Минобрнауки России от 23.05.2023 № 301 и Минпросвещения России от 23.05.2023 № 340.

1.3. Общежитие Арктического морского института имени В.И. Воронина (далее – Общежитие) предназначено для временного проживания иногородних обучающихся.

1.4. Филиал в пределах имеющегося жилищного фонда определяет отдельные комнаты для студенческих семей.

II. Порядок заселения в общежитие

2.1. Жилые помещения предоставляются нуждающимся обучающимся при наличии у Филиала соответствующего жилищного фонда.

2.2. Право на получение места имеют обучающиеся по основным образовательным программам среднего профессионального образования очной формы обучения.

2.3. Жилое помещение предоставляется из расчёта не менее 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

2.4. В первоочередном порядке жилые помещения предоставляются обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

2.5. Нуждающимися в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитиях признаются студенческие семьи.

2.6. Обучающийся подаёт заявление (Приложение) в сроки и по форме, установленные настоящим Положением.

2.7. Основанием для предоставления жилого помещения в общежитии являются:

– приказ о зачислении для обучения в Филиале;

– отсутствие закрепленного жилого помещения (собственности) или места пребывания в городе Архангельске (иногородний статус).

2.8. Основаниями для отказа в предоставлении жилого помещения являются:

– отсутствие у обучающегося оснований для признания нуждающимся;

– отсутствие у Филиала свободного жилищного фонда.

2.9. На основании решения о необходимости выделения места в общежитии Филиал издаёт приказ о предоставлении жилого помещения. С обучающимся заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

III. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие имеют право на достойные условия проживания, пользование помещениями общежития и защиту своих законных интересов.

3.2. Проживающие обязаны:

– соблюдать правила внутреннего распорядка;

– соблюдать правила проживания в общежитии;

– поддерживать чистоту и порядок;

– бережно относиться к имуществу;

– своевременно вносить плату за проживание;

– соблюдать требования безопасности;

– в течение 60 дней с даты изменения сведений (например, появилась регистрация или жильё в собственности) сообщить об этом Филиалу и предоставить подтверждающие документы.

3.3. Филиал вправе один раз в год запрашивать у проживающего документы, подтверждающие сохранение права на проживание.

IV. Порядок выселения из общежития

4.1. Расторжение договора найма, прекращение права пользования жилым помещением и выселение осуществляются по основаниям и в порядке, предусмотренным жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» и договором найма.

4.2. При этом учитываются нормы о защите отдельных категорий граждан (в том числе часть 2 статьи 103 ЖК РФ).

4.3. Договор найма заключается на период обучения. Прекращение обучения является основанием прекращения договора найма.

V. Порядок информирования

5.1. Филиал обязан размещать на своём официальном сайте в сети Интернет и иными открытыми способами следующую информацию:

– о наличии общежитий;

– о количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних и иностранных обучающихся;

– о количестве изолированных жилых помещений (отдельных комнат) для проживания нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях студенческих семей (далее - отдельные комнаты для студенческих семей);

– о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях и выселения из них;

– о порядке расчета размера платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги.

VI. Порядок заселения в общежитие студенческой семьи

6.1. Для признания студенческой семьи, нуждающейся в отдельной комнате для студенческих семей, к заявлению в соответствии с п. 2.6. Настоящего положения дополнительно представляются документы, подтверждающие:

а) заключение брака (при наличии);

б) рождение одного или более детей (при наличии);

в) усыновление одного или более детей (при наличии).

6.2. В филиале создается Комиссия по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитиях (далее - Комиссия).

6.3. В состав Комиссии входит председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены Комиссии.

Председателем Комиссии назначается лицо из числа заместителей директора Филиала.

6.4. Комиссия рассматривает заявление обучающегося, являющегося членом студенческой семьи, отдельно от заявлений иных обучающихся.

При недостаточности отдельных комнат для студенческих семей либо при их отсутствии студенческим семьям предоставляются иные жилые помещения в общежитиях в порядке очередности.

6.5. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи, являются:

а) отсутствие у обучающегося (студенческой семьи) оснований для признания нуждающимся (нуждающейся) в жилом помещении в общежитии;

б) отсутствие у организации свободного жилого фонда.

6.6. Решения Комиссии о предоставлении жилых помещений в общежитиях являются основанием для издания приказов (распоряжений) организации о предоставлении жилых помещений в общежитиях.

6.7. Филиал ведет учет поданных заявлений и формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся (студенческих семей) по очной и заочной форме обучения с указанием категории, очередности (приоритета) и статуса рассмотрения Комиссией заявления. Филиал обеспечивает учет и ведет документацию по заселению и выселению обучающихся, в том числе членов студенческих семей.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение утверждается приказом директора Филиала.

7.2. Все спорные вопросы разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение к Положению об общежитии

Форма заявления на предоставление места в общежитие

Директору АМИ им. В.И. Воронина
– филиала ФГБОУ ВО «ГУМРФ
имени адмирала С.О. Макарова»
_____
от студента/обучающегося
курса_____
группы_____
_____
_____,
(Ф.И.О. полностью, разборчиво)

форма обучения: _____
конт. телефон: _____

Заявление

Прошу **предоставить** мне место в общежитии АМИ имени В.И. Воронина на период обучения с _____ _____ по _____ _____

Постоянное место жительства *(указать)*:
_____
_____
Основания для предоставление льготы
_____
_____
Основание для предоставления отдельной комнаты для студенческих семей
_____
_____

Дата: «___» _____ 20__ г. Подпись _____